

# Erfüllen Sie sich ihren Wohntraum - Baugrundstück in Pfungstadt Hahn



64319 Pfungstadt

Grundstücksfläche: 321,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: Preis auf Anfrage

Scout-ID: 112251753

Kurzfristig bebaubar:	Ja
Baugenehmigung:	Nein
Erschließung:	Erschlossen
Bebaubar nach:	Bebauungsplan
Empfohlene Nutzung:	Einfamilienhaus
GRZ:	0,40
GFZ:	0,80
Abriss:	Nein
Verfügbar ab:	sofort

## **Ihr Ansprechpartner:**

Stadtentwicklungsgesellschaft Pfungstadt GmbH & Co. KG

SEG Stadtentwicklungsgesellschaft

E-Mail: [info@seg-pfungstadt.de](mailto:info@seg-pfungstadt.de)

Tel: +49 6157 4029889

# Erfüllen Sie sich ihren Wohntraum - Baugrundstück in Pfungstadt Hahn



64319 Pfungstadt

Grundstücksfläche: 321,00 m<sup>2</sup>

Kaufpreis: Preis auf Anfrage

## Objektbeschreibung:

Wohnbaugrundstück Pfungstadt Hahn. Für Informationen zur Bebaubarkeit haben wir Ihnen den Bebauungsplan unter Dokumente hinterlegt.

Es wird um ein schriftliches Angebot und entsprechenden Finanzierungsnachweis gebeten. Gebote werden ab einem Mindestpreis von 350,00 €/m<sup>2</sup> berücksichtigt.

## Lage:

Pfungstadt liegt etwa zehn Kilometer südwestlich der Stadt Darmstadt an der Modau und an der Bergstraße, ungefähr auf halbem Weg zwischen Frankfurt am Main und Heidelberg.

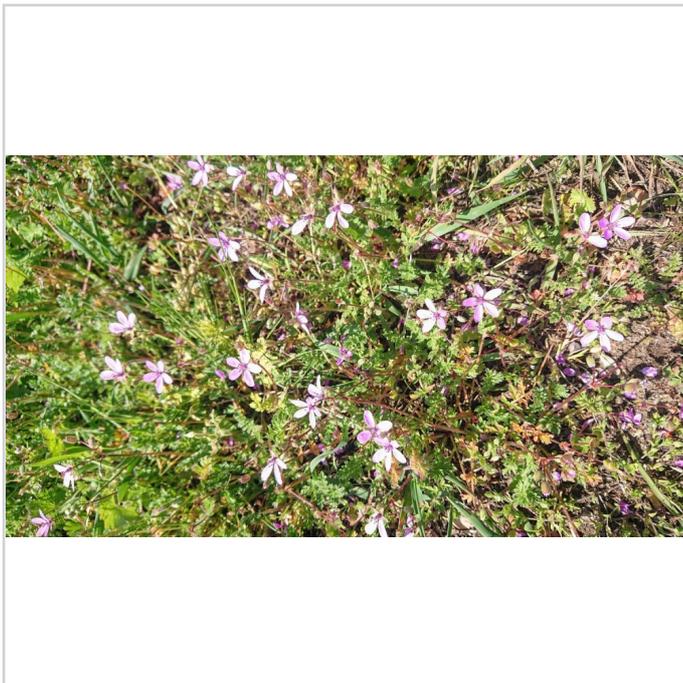
Pfungstadt Hahn liegt westlich des Stadtkerns Pfungstadt, die A67 erreichen Sie innerhalb von 5 Fahrminuten. Den Frankfurter Flughafen in 23 Fahrminuten.

Das Grundstück mit einer Gesamtfläche von ca. 321 m<sup>2</sup> ist je nach Konzept teilbar.

Die Umgebungsbebauung besteht aus Ein- und Doppelhäusern.

## Sonstiges:

Bei der Anzeige handelt es sich um ein Bieterverfahren und der Eigentümer besitzt das Entscheidungsrecht.



20190430\_Blume

# Erfüllen Sie sich ihren Wohntraum - Baugrundstück in Pfungstadt Hahn



64319 Pfungstadt

Grundstücksfläche: 321,00 m<sup>2</sup>

Kaufpreis: Preis auf Anfrage

